



Reageren via Woonnet Rijnmond

Heeft u via Woonnet Rijnmond gereageerd op een woning? En bent u door ons uitgenodigd voor een bezichtiging? Zorg er dan voor dat u tijdig alle benodigde gegevens in uw account bij Woonnet Rijnmond uploadt. De gegevens moeten 24 uur vóór de bezichtiging bij ons binnen zijn.

In deze folder ziet u welke gegevens voor u van toepassing zijn en waar u ze moet opvragen. Wij hebben deze gegevens nodig van uzelf én van uw eventuele partner of andere huisgenoten vanaf 18 jaar. Daarnaast kan ook een creditcheck door EDR Credit Services onderdeel uitmaken van onze woningtoewijzing.

Altijd opvragen

Een inkomensverklaring over **vorig jaar**.*

- Dit is uw voorlopige of definitieve belastingaanslag van de Nederlandse Belastingdienst (dus niet de belastingaangifte die u zelf heeft ingezonden).
- U moet deze ook aanvragen als u geen inkomen heeft.

opvragen bij:

De belastingdienst
tel. 0800-0543 of via
mijn.belastingdienst.nl

*Is deze nog niet beschikbaar? Dan mag u die van het jaar dáárvoor aanleveren.

Alleen opvragen indien:

- uw huidige inkomen hoger of lager is dan vorig jaar.
- er in uw inkomensverklaring staat: 'Inkomen: onbekend/niet bekend'.

	benodigd:	opvragen bij:
Bent u in dienst?	Uw drie meest recente loonstroken.	Uw werkgever
Heeft u een uitkering?	Uw drie meest recente uitkeringsspecificaties.	Uw uitkeringsinstantie
	Een uitdraai van uw pensioenoverzicht	mijnpensioenoverzicht.nl .
Bent u zelfstandig ondernemer?	Laat voor dit jaar het <u>prognose model</u> invullen en ondertekenen.	Uw boekhouder of accountant
	Uw inschrijving bij de Kamer van Koophandel (max. 6 maanden oud).	De Kamer van Koophandel

Alleen opvragen als u niet in de gemeente Schiedam woont

benodigd:

Uittreksel Basisregistratie Personen (BRP)

- maximaal 6 maanden oud
- met: historische adresgegevens, burgerlijke staat en het aantal personen op het adres Let op: ook uw meeverhuizende kinderen moeten zichtbaar zijn op het BRP.

opvragen bij:

De gemeente waar u woont
(Een uitdraai van 'mijn overheid' wordt niet geaccepteerd)

Alleen opvragen als u nu een woning huurt en deze niet van Woonplus is

benodigd:

Een verhuurdersverklaring (maximaal 3 maanden oud)

opvragen bij:

Uw huidige verhuurder

Alleen opvragen als u nu in een koopwoning woont

benodigd:

Is de woning verkocht?

De eerste twee pagina's van de koopakte

opvragen bij:

Uw notaris

Is de woning nog niet verkocht?

Een opdracht tot dienstverlening

Uw makelaar

Alleen als u gescheiden bent of gaat scheiden

benodigd:

Een echtscheidingsconvenant

opvragen bij:

Deze heeft u ontvangen van de rechtbank

Of een voornemen tot echtscheiding

Uw advocaat

Alleen als u reageert op een woning met een eis voor meeverhuizende kinderen

benodigd:

Een ouderschapsplan

Dit plan bevat in ieder geval:

- Hoofdverblijfplaats van het kind
- Verdeling van de zorg- en omgangsregeling
- Handtekening van beide ouders

opvragen bij:

Opgesteld samen met uw (ex-)partner

Alleen als u onder bewind staat

benodigd:

Toestemming voor verhuizing naar de betreffende woning
(incl. vermelding huurprijs)
• inclusief de beschikking en het bankrekeningnummer

opvragen bij:

Uw bewindvoerder

Let op!

Als u uw gegevens onvolledig, onjuist of niet op tijd uploadt, kunnen we u geen woning toewijzen. Er is geen gelegenheid om de gegevens op een later tijdstip alsnog aan te leveren of aan te vullen. Neem bovenstaande informatie dus zorgvuldig door en zorg dat u de benodigde documenten tijdig opvraagt.



we wonen met je mee

Woonplus Schiedam
Valeriusstraat 3
3122 AM Schiedam
(010) 20 45 100
[woonplus.nl](https://www.woonplus.nl)