

nr. 3
april '25



Nieuwsbrief de Hofjes van Wilton

In deze nieuwsbrief besteden wij aandacht aan de volgende onderwerpen:

- Joke, Paul, Gonny en Geert, huurders van de Wiltonflats, zetten zich met hart en ziel in voor de Hofjes van Wilton. Graag doen ze dit samen met nog meer enthousiaste burens. In deze nieuwsbrief vertellen ze meer over hun ideeën en doen ze een oproep aan u.
- De thuiscoaches van de Frankelandgroep wisten Derk Gelderblom, vrijwilliger bij de Historische Vereniging, te strikken voor het geven van een presentatie over de geschiedenis van de Hofjes van Wilton. Deze interessante bijeenkomst werd druk bezocht. Mocht u het gemist hebben, dan vindt u in deze nieuwsbrief een kort stukje historie met een mooie foto uit het verleden.
- We geven graag, met foto's, een impressie van de feestelijke opening van de Kom-Buys.
- Tot slot hebben we nog enkele praktische mededelingen over de Hofjes van Wilton.

Veel leesplezier!



HOFJES VAN
WILTON

INHOUD

2

Samen tuinieren en samen genieten van de binnentuinen van Hofjes van Wilton
Bewoners Paul van Boxel en Joke van den Herik zoeken enthousiaste medebewoners die willen helpen met de inrichting van de binnentuinen.

4

Een duik in de historie van Nieuwland
Een korte impressie van de historie van Nieuwland

5

Een foto-impressie van de feestelijk opening van de Kom-Buys

6

De Kom-Buys: een warme huiskamer voor alle bewoners
Een gesprek met beheerders Gonny Eijff en Geert Lourens.

Mededelingen
Hofjes van Wilton

8

Ons projectteam stelt zich aan u voor

Samen tuinieren en samen genieten in de binnentuinen van Hofjes van Wilton

Zelf vinden ze tuinieren heerlijk en ze kijken ernaar uit dat de Hofjes van Wilton straks twee mooie binnentuinen heeft. Joke van den Herik en Paul van Boxel hopen dat veel meer bewoners zich betrokken gaan voelen bij de binnentuin. "Het moet vooral een fijne ontmoetingsplek worden. De een komt lekker mee tuinieren en de ander misschien alleen in het zonnetje zitten: alles is goed!"

Joke van den Herik woont sinds twee jaar in de Hofjes van Wilton en had voorheen een huis met een tuintje in het centrum. "Ik heb een volkstuin en heb er veel plezier in om daar lekker bezig te zijn." Paul van Boxel kwam anderhalf jaar geleden vanuit de Nieuwe Haven naar de Hofjes van Wilton. Hij heeft jarenlang verschillende volkstuintjes in Rotterdam gehad en sinds kort één in Schiedam. "Ik vind het heerlijk om buiten te zijn en dan is een volkstuin ideaal."

Van en voor bewoners

De twee bewoners zitten in de klankbordgroep van de Hofjes van Wilton en vinden het allebei leuk om zich bezig te houden met de binnentuinen. Paul: "We moeten goed nadenken over de inrichting ervan. Veel bewoners zijn op leeftijd, dus is het belangrijk dat de tuin goed toegankelijk is met een rollator. En het zou bijvoorbeeld fijn zijn als er bakken met kruiden en bloemen op hoogte komen, zodat je kunt tuinieren zonder te hoeven bukken." Joke wil graag dat de tuin uitnodigend is, maar vooral een plek blijft voor en van de bewoners van de Hofjes van Wilton. "Het moet geen uitlaatplek voor honden of een hangplek voor jongeren worden."

Contact en verbinding

Het ideale plaatje zien Joke en Paul zo voor zich. Een kleurrijke tuin met bloemen, kruiden, fruit en misschien zelfs wat groente. Picknickbanken, zitplekjes in de zon en zitplekjes onder een schaduwrijke pergola. Paul schetst: "En als het dan mooi weer is, zet iemand in de groepsapp dat hij of zij straks lekker in de tuin gaat zitten met een kop thee of een glaasje wijn. Wie komt er

ook? Of de tuincommissie meldt dat er morgen geschoffeld gaat worden. Iemand die zin en tijd heeft, sluit dan gezellig aan. En hoe leuk is het als je wat kruiden kunt plukken voor je maaltijd of wat bloemetjes voor op tafel? Zo worden de binnentuinen echt een plek voor contact en verbinding."

Meehelpen?

Joke en Paul zijn de eersten in de tuincommissie en zoeken enthousiaste medebewoners die willen helpen. Dat kan op verschillende manieren, leggen ze uit. "Je kunt je bijvoorbeeld aanmelden om elke

week een ochtendje tussen 10 en 12 uur mee te helpen in de tuin", licht Paul toe. "We gaan dan natuurlijk niet het zware snoei- en sjuwwerk doen, maar schoffelen en licht snoeien. Tuinieren is hartstikke gezond: je bent lekker buiten én in beweging." Bewoners die niet meer zo mobiel zijn, kunnen ook lid worden van de tuincommissie. Zij kunnen meedenken over de inrichting en over activiteiten die in de tuin georganiseerd gaan worden. Joke: "We willen het allemaal niet te ingewikkeld maken, hoor. We gaan niet eindeloos vergaderen."

Paul van Boxel en Joke van den Herik.





Foto: Gemeentearchief Schiedam

Een duik in de historie van Nieuwland

Derk Gelderblom, vrijwilliger bij de Historische Vereniging Schiedam, heeft onlangs op de drie Gezond en Wel Thuis locaties (Delflandseweg, Hofjes van Wilton en Suite/Menuet) een boeiende presentatie gegeven over de geschiedenis van die drie locaties in Schiedam. Veel bewoners waren erbij en hebben genoten van de verhalen en beelden van vroeger. Was u er niet bij? We geven hier nog een korte impressie van de historie van Nieuwland.

Eerst maar even over de stad zelf. Schiedam kent een rijke geschiedenis die teruggaat tot het midden van de 13e eeuw. Rond 1250 werd in het riviertje de Schie een dam aangelegd om het achterland te beschermen tegen overstromingen. De nederzetting die rond deze dam ontstond, kreeg later de naam Schiedam. In 1275 verleende Aleida van Holland de stad stadsrechten.

Jeneverindustrie

In de 18e en 19e eeuw was Schiedam hét centrum van de jeneverproductie in Nederland. De stad telde in 1885 maar liefst 400 branderijen waar moutwijn werd geproduceerd, het essentiële ingrediënt voor ambachtelijk gestookte jenever. De molens, zoals De Walvisch en De Noord, maalden dag en nacht gerstemout, rogge en maïs voor de branderijen. Die molens, die boven de stad

uitstaken om voldoende wind te vangen, behoren tot de hoogste historische molens ter wereld. Ooit stonden er in en om Schiedam veertig molens, waarvan twintig in het centrum. Daar zijn er nu nog zes van over.

Nieuwland

De Hofjes van Wilton liggen in de wijk Nieuwland, die kort na de Tweede Wereldoorlog ontstond. Tot 1941 behoorde dit gebied tot de zelfstandige gemeente Kethel-Spaland, een dorp dat in oppervlakte groter was dan Schiedam zelf. Schiedam annexeerde Kethel-Spaland in 1941, waarna de gemeente zich verder uitbreidde. De economische groei na de Tweede Wereldoorlog leidde tot groot-schalige nieuwbouwprojecten, waaronder de ontwikkeling van Nieuwland. De aanleg van Nieuwland gebeurde in fasen, waarbij het oudste deel, aan de westkant van de wijk, beduidend lager ligt dan de Vlaardingerdijk. Deze lage ligging, gecombineerd met de relatief hoge huren, leverde de buurt de bijnaam 'Hongerput' op. De Wiltonflats zijn eind jaren vijftig gebouwd. Deze flats boden huisvesting aan werknemers van Wilton-Fijenoord, destijds de grootste werkgever van Schiedam met zo'n 7500 medewerkers. Oorspronkelijk stond op deze plek een cartonagefabriek.

Historische sporen in de stad

Ondanks de modernisering van Schiedam zijn er nog talrijke verwijzingen naar het verleden zichtbaar. De Noordvestsingel herinnert bijvoorbeeld aan de oude stadsverdediging en daar zijn een aantal karakteristieke Schiedamse branderijen bewaard gebleven. De branderijen zijn herkenbaar aan hun asymmetrische gevelindeling: aan de ene kant van de poort één venster en aan de andere kant twee vensters. Dat had alles te maken met de opstelling op de begane grond van de brede beslagbakken aan één kant van de branderij en de ketelapparatuur aan de andere kant. Leuk om op te letten als u er eens langsloopt!

Wilt u meer weten over de geschiedenis van Schiedam? Loop eens binnen bij het bezoekerscentrum van de Historische Vereniging Schiedam (Hoogstraat 74a). U bent op vrijdag van 13 tot 15 uur en op zaterdag van 12 tot 16 uur van harte welkom. De vereniging organiseert ook leuke lezingen, wandelingen en cursussen. Kijk op de website (www.historischevereningschiedam) voor meer informatie.



Foto impressie feestelijke oplevering De Kom-Buys



De Kom-Buys: een warme huiskamer voor alle bewoners

Op 15 januari werd de huiskamerwoning van de Hofjes van Wilton, de Kom-Buys, feestelijk geopend. Deze woning aan de Paulus Buysstraat 15 is een plek waar alle bewoners van harte welkom zijn. Gonny Eiff en Geert Lourens zorgen samen voor het beheer van de huiskamer. "Maar daar kunnen we nog wel wat hulp bij gebruiken!"

Gezond en Wel Thuis

"Goede contacten met medebewoners zijn belangrijk. En de Kom-Buys is daar de perfecte plek voor."

Sinds de opening begin dit jaar is er eens in de twee weken op vrijdagmiddag een gezellig samenzijn in de Kom-Buys. Bewoners kunnen dan tussen 15.30 en 17.00 uur aanschuiven voor een kopje koffie of thee, een borreltje, een glaasje wijn of fris. De belangstelling voor dit 'Uurtje van Wilton', ook wel het Kom-Buys -uurtje genoemd, is groot. "We begonnen met een uurtje, maar dat hebben we al snel verlengd naar anderhalf uur. Het is gewoon té gezellig!", vertelt Gonny. Zij is gastvrouw tijdens het Kom-Buys -uurtje en weet dat bewoners er echt naar uitkijken. "Ik noem het trouwens zelf 'hofdame' in plaats van gastvrouw", grapt ze. "Dat past mooi bij de Hofjes van Wilton toch?"

Meer activiteiten

Geert en Gonny hopen dat de huiskamerwoning voor meer activiteiten gebruikt gaat worden. Nu is er het tweewekelijkse Uurtje van Wilton en Woonplus en Frankeland houden er regelmatig spreekuur. Daarnaast organiseren de thuiscoaches eens per maand een leuke activiteit. Zo staat er voor april een kookworkshop op het programma en in mei een bijeenkomst over tuinieren op je balkon. Gonny: "We willen ook graag regelmatig een spelletjesmiddag gaan organiseren. En er zijn bij bewoners vast ook nog andere leuke suggesties."

Geert Lourens en Gonny Eiff

Als iemand een goed idee heeft en een ruimte zoekt, dan is de Kom-Buys daarvoor een prima plek."

Extra hulp

De beheergroep zorgt ervoor dat alles in de Kom-Buys soepel verloopt. Gonny en Geert nemen hierin het voortouw, maar ze hopen op extra hulp van bewoners. Bij voorkeur twee bewoners van elke flat. "Het klinkt misschien heel officieel, zo'n beheergroep, maar dat is het niet hoor," zegt Geert. "Het gaat er gewoon om dat je af en toe de deur open doet en even controleert of alles in orde is. En natuurlijk is het ook leuk als we met de beheergroep ideeën bedenken voor activiteiten in de Kom-Buys."

Ontmoetingen

Als het aan Geert en Gonny ligt, wordt de Kom-Buys een fijne plek waar bewoners elkaar ontmoeten. Gonny ziet al voor zich hoe in de zomer de deur naar de tuin open gaat en er vanuit de keuken soep met stokbrood geserveerd wordt. "Supergezellig toch?" Geert ziet hoeveel alleenstaanden er in de Hofjes van Wilton wonen en weet dat ontmoetingen het verschil kunnen maken. "Goede contacten met medebewoners zijn belangrijk. En de Kom-Buys is daar de perfecte plek voor."

Bedenker 'Kom-Buys'

Leuk feitje: Geert Lourens is de bedenker van de naam Kom-Buys. Uit de vele inzendingen is zijn idee gekozen. "Ik vond kombuis een passende verwijzing naar de Wilton scheepswerf en door het te schrijven als 'Kom-Buys' is het ook een leuke knipoog naar de Paulus Buysstraat."

Mededelingen Hofjes van Wilton

Spreekuur buurtbeheerder

Eric van Leeuwen, buurtbeheerder van Woonplus, houdt **elke eerste woensdag** van de maand **spreekuur in de Kom-Buys**. Dit vindt plaats van **10.30 uur tot 11.30 uur**. U en andere senioren uit de wijk Nieuwland kunnen hier terecht met vragen.

Heeft u vragen over de schoonmaak van uw gebouw? Of maakt u zich zorgen over verloedering in de woonomgeving? Bespreek dit gerust met Eric. Onze beheerder kan zeker niet alle problemen oplossen, maar weet vaak wel de weg naar de juiste collega of instantie.

Aan de slag met de ontwikkeling van de binnentuinen

Zoals u weet voert Woonplus gesprekken met de gemeente Schiedam over het in erfpacht krijgen van de grond van de twee binnentuinen. Ook praten we over het beheer van de openbare ruimte rond de flats. We zijn eindelijk beland in de afrondende fase.

In april levert Buurtklimaatje een schetsontwerp aan op basis van ideeën die de bewoners en Woonplus hebben aangedragen. Met dit ontwerp gaan we op zoek naar een partij die deze mooie klus wil uitvoeren. In deze zoektocht, ook wel het inkooptraject genoemd, betrekken we graag (enkele) leden van de tuincommissie van de Hofjes van Wilton.

De volgende nieuwsbrief zal geheel in het teken staan van de toekomstige vergroening van de Hofjes van Wilton.



Aanmeldstrook

Aanmelden

Wilt u ook een steentje bijdragen aan de binnentuinen? En/of lijkt het u leuk om deel te nemen aan de beheergroep van de Kom-Buys? U kunt u aanmelden via deze aanmeldstrook. Deze strook kunt u in de brievenbus doen van de Paulus Buysstraat 15.

- Ja, ik neem graag deel aan de tuincommissie.
- Ja, ik neem graag deel aan de beheergroep van de Kom-Buys.

Naam:

Adres:

Telefoonnummer:

Emailadres:



Ons projectteam Gezond en Wel thuis

Thuiscoaches van de Frankelandgroep



Michael



Angelique

Contactinformatie

Frankelandgroep: (010) 42 64 925
hofjesvanwilton@frankelandgroep.nl

Woonplus



Eric van Leeuwen
buurtbeheerder



Gianni Straal
leefbaarheidsregisseur



Corrie van den Berg
senior projectleider

Contactinformatie

wps@woonplus.nl

U kunt ook telefonisch contact met ons opnemen tussen 8.30 en 16.30 uur via telefoonnummer (010) 20 45 100. De medewerker van de klantenservice van Woonplus zorgt ervoor dat u wordt teruggebeld door een van de medewerkers van Woonplus.

Buurtklimaatje



Sander van der Ham



Karen Welp

Contactinformatie

Sander (06 5468 7445)
Karen (06 2044 3926)
sander@thuismakerscollectief.nl



we wonen met je mee

Woonplus Schiedam
Valeriusstraat 3
3122 AM Schiedam
(010) 20 45 100
woonplus.nl